



Classif.: A-0617

L'Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, ha assunto la seguente

DETERMINAZIONE

NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI RESIDENZE UNIVERSITARIE NELL'IMMOBILE DELLA EX CLINICA CHIRURGICA SAN MARTINO IN GENOVA (GE) LOTTI A e B

Lotto A: CUP E34E20008080003 CIG 9018343C10

Lotto B: CUP E34E21032730003 CIG 9018808BCB

Premesso che:

- a) IRE S.p.A. (di seguito anche IRE) in forza della Convenzione sottoscritta in data 17 novembre 2021 con ALISEO, Agenzia ligure per gli studenti e l'orientamento, è stata individuata quale Centrale di Committenza per conto di ALISEO, per l'affidamento, la stipula in nome e per conto di ALISEO del contratto e l'esecuzione dei lavori dei lotti in cui è stato suddiviso l'intervento denominati Lotto A e Lotto B fino al collaudo;
- b) in data 01 dicembre 2021 con provvedimento dell'Amministratore Unico di IRE prot.n. 7867 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dei lavori l'ing. Maria Elisabetta Grassi;
- c) con determinazione dell'Amministratore Unico prot. n. 8409 del 15 dicembre 2021 IRE ha approvato gli atti per l'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta per appalti sopra soglia, ai sensi degli artt. 35 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice");
- d) in data 10 novembre 2021 è stato pubblicato il bando di gara sulla GUUE n. GU/S 648805-2021-IT e sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 146 del 20 dicembre 2021;
- e) entro il termine fissato per la presentazione delle offerte indicato nel Disciplinare di gara in oggetto, ossia le ore 12:00 del giorno 17 gennaio 2022, sulla piattaforma telematica di *e-procurement* SINTEL sono pervenute n. 3 (tre) offerte, per ciascun lotto, da parte dei seguenti concorrenti:

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di F.I.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

LOTTO A

N.	Operatori Economici	Prot. IRE n.	Data e Ora di ricezione
1	ITI IMPRESA GENERALE	290	14/01/2022 ore 15:30
2	Costituenda ATI BRC SPA - NEOCOS SRL	305	17/01/2022 ore 09:33
3	MULTI MANUTENZIONE SRL	311	17/01/2022 ore 11:19

LOTTO B

N.	Operatori Economici	Prot. IRE n.	Data e Ora di ricezione
1	ITI IMPRESA GENERALE	290	14/01/2022 ore 15:37
2	Costituendo RTI NEOCOS SRL - BRC S.P.A.	304	17/01/2022 ore 09:31
3	MULTI MANUTENZIONE SRL	311	17/01/2022 ore 11:30

- f) l'affidamento dei lavori in oggetto, come indicato nella *lex specialis* di gara dovrà avvenire mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e, pertanto, ai sensi dell'articolo 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., Codice dei contratti pubblici (di seguito il "Codice"), la valutazione della migliore offerta è demandata ad una commissione giudicatrice nominata dall'organo competente ad effettuare la scelta del soggetto a cui sarà affidato il contratto;

Preso atto che:

- g) l'art. 5, comma 1, del predetto Regolamento prevede inoltre che le Commissioni giudicatrici sono nominate secondo criteri di rotazione, fatta salva la necessità di salvaguardare in via prioritaria la loro composizione sulla base delle competenze richieste dall'oggetto della procedura;
- h) l'art. 5, comma 2, del Regolamento di IRE per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici per le procedure di affidamento e determinazione dei compensi (di seguito anche "Regolamento") prevede la nomina di Commissari preferibilmente interni, escluso il Presidente in caso di procedure di affidamento sopra soglia;
- i) l'art. 6 del Regolamento di IRE prevede che i Commissari Esterni, compreso il Presidente qualora esterno, possono essere individuati tra i dipendenti di altre amministrazioni giudicatrici come definite ai sensi dell'art. 3 lett. a) del Codice oppure nell'ambito degli ordini professionali nonché fra i professori universitari di ruolo;

- j) considerata la tipologia di appalto, trattandosi di procedura di affidamento sopra soglia, ai sensi del Regolamento, si rileva la necessità di procedere alla nomina di un Presidente Esterno.
- k) in data 25 gennaio 2022 con nota prot. 3603 IRE ha richiesto Direttore Generale dell'Università di Genova la disponibilità dell'arch. Mauro Maspero, Dirigente dell'Area Sviluppo Edilizio dell'Università medesima, a presiedere la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto in quanto in possesso della necessaria competenza ed esperienza;
- l) in data 31 gennaio 2022 perveniva riscontro favorevole da parte del Direttore Generale dell'Università di Genova acquisito agli atti di IRE al prot. n. 557;

Visti i curricula dell'arch. Mauro Maspero (dell'Area Sviluppo Edilizio dell'Università di Genova) esperto in materia di appalti pubblici in ambito edilizio, dell'arch. Marco Ivaldi (dipendente della Divisione Infrastrutture di IRE), esperta in materia di appalti di lavori pubblici in ambito edilizio, e dell'ing. Sara Milanese (dipendente della Divisione Energia di IRE), esperta in materia di efficienza energetica;

Rilevata la sussistenza del possesso dei requisiti in capo ai soggetti sopra richiamati

Visti l'art. 77 del Codice ed il Regolamento di IRE per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici approvato in data 19 luglio 2019 con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 79;

DETERMINA

1. di procedere per le motivazioni in premessa, alla nomina della commissione giudicatrice che risulta così composta:
 - arch. Mauro Maspero, in qualità di Presidente della Commissione, in quanto esperto in materia di appalti pubblici in ambito edilizio;
 - arch. Marco Ivaldi, in qualità di Componente, in quanto esperta in materia di appalti di lavori pubblici in ambito edilizio;
 - ing. Sara Milanese, in qualità di Componente, in quanto esperta in materia di efficienza energetica;svolgerà la funzione di segreteria la dott.ssa Roberta Cao (responsabile Ufficio Appalti di IRE) o un suo sostituto dell'Ufficio Appalti;
2. ai componenti della Commissione è assegnato il compito di svolgere, tutti gli atti necessari all'espletamento della procedura di gara per pervenire alla scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;

3. di stabilire che ai componenti interni della Commissione non sarà riconosciuto alcun compenso;
4. di stabilire che, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento, all'arch. Mauro Maspero o, in quanto componenti esterni, verrà riconosciuto un compenso di Euro 80,00 all'ora, con il limite giornaliero di euro 250,00 ed il tetto massimo complessivo del compenso pari ad euro 2.000,00 oltre eventuali rimborsi spese se debitamente documentate;
5. di stabilire che le attività dovranno essere espletate entro il 15 febbraio 2022;
6. il presente provvedimento sarà comunicato ai soggetti nominati cui sarà richiesto il rilascio di opportuna dichiarazione in relazione al conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
7. il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito della stazione appaltante www.ireliguria.it ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 unitamente ai curricula dei componenti della Commissione.

L'Amministratore Unico
Stefano Federico Baggio
(documento firmato digitalmente)